

ЦЕНТЪР ЗА ЕКСПЕРИМЕНТАЛНО КУКЛЕНО ИЗКУСТВО  
СТАРА ЗАГОРА

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Цел на проекта е създаване на непрекъснато многофункционално пространство за театър чрез интегриране на сградите на съществуващия Държавен куклен театър и новият Център за експериментално куклено изкуство. Обединяването на фоайетата им в единно приемно пространство по целия фронт към ул. Генерал Гурко осигурява свързаност на всички зали и функционални зони в новата и съществуващата сграда, и активно взаимодейства с уличното пространство. Фоайето и основната залата могат да се обединяват - стената между тях е съставена от подвижни акустични паравани. Новата сграда е долепена до съществуващата на изток и е разположена успоредно на ул. Генерал Гурко, като отстъпвайки на 13 м от нея запазва и преоформя съществуващото дворно пространство в многофункционално открито пространство, а посредством подвижна витрина хармоника във фасадата е възможно изграждане на сцена за изнесени представления на открито. Сградата съдържа едно подземно и пет надземи нива свързани със стълбище и асансьор. Предвиден е отделен асансьор за посетители от фоайето до залата за репетиции на ниво 6.00.

Доминиращи характеристики в дизайна са двете наклонени навън фасадни стени - северната и южната, формиращи трапецовиден профил на новата сграда и експресивната графика на стъклените повърности. Фасадните стени са гладки и бели, и ще се изпълнят по системата на KNAUF за послоен монтаж на външни стени, с прилагане на 22 см топлоизолация минерална вата. Финишното покритие е мазилка. Конструкцията на надземните нива е стоманена, а подземното ниво е изцяло от стоманобетон.

Предвидено е инсталиране на 380 м<sup>2</sup> фотоволтаици върху плоски покриви, като част от мерките за изграждане на устойчива, енергоефективна сграда.

Показатели проектна сграда:

Застроена площ	600 м <sup>2</sup>
Разгънат застроена площ	1166 м <sup>2</sup>
Подземно застрояване	695 м <sup>2</sup>
Обща квадратура	1861 м <sup>2</sup>
Озеленяване в зоната отредена за нова сграда	68 м <sup>2</sup>
Максимална височина	16,50 м

Показатели общо за съществуващата и проектната сгради (площ конкурсен имот 2100 м<sup>2</sup>):

Разгънат застроена площ	2341.10 м <sup>2</sup>
Плътност на застрояването	55.76%
Озеленяване( с използване на графични данни за съществуващата сграда)	12.5 %

Прогнозна цена на Център за експериментално куклено изкуство 1 980 000 лв.

Experimental Puppetry Arts Centre -Stara Zagora.  
EXPLANATION LETTER

The purpose of the project is to create a continuous multifunctional environment for practising theatre by integrating a new Experimental puppetry art centre building into the existing one. Combining the lobbies of both buildings into a single reception space along the entire front to General Gurko Str. provides connectivity between all halls and functional areas in the new and existing building, and actively interacts with the street area.

The lobby and the main hall can be combined if needed as the wall between them is made up of movable acoustic screens. The new building is attached to the existing one on the eastern side and is located parallel to General Gurko St., and being retreated 13 m from it preserving and reshaping the existing courtyard area into a multifunctional open space. The movable showcase in the facade allows to assemble a stage for outdoor performances. The building contains one underground and five above-ground levels connected by a staircase and an elevator. There is a lift for visitors from the lobby to the rehearsal hall on level 6.00. The main features of the design are two outwardly inclined facade walls on the northern and southern sides, which form a trapezoidal profile of the new building and expressive facades due to the graphic solutions of glass surfaces.

The facade walls are white, constructed according to the KNAUF system for layered installation of external walls, with the application of 22 cm thermal insulation mineral wool. The final coating is from plaster. The structures of the above-ground levels are from steel, and the underground level is entirely made of reinforced concrete. It is planned to install 380 m<sup>2</sup> of photovoltaics on flat roofs, as a part of the measures to build a sustainable, energy-efficient building.

Project building indicators:

Built-up area 600 m<sup>2</sup>

Total floor area 1166 m<sup>2</sup>

Underground development 695 m<sup>2</sup>

Total square footage 1861 m<sup>2</sup>

Landscaping in the area allocated for a new building 68 m<sup>2</sup>

Maximum height 16.50 m

Indicators in general for the existing and project buildings (competition property area 2100 m<sup>2</sup>):

Total floor area 2341.10 m<sup>2</sup>

Building density 55.76%

Landscaping (using graphic data for the existing building) 12.5 %

The estimated price of the Center for Experimental Puppet Art BGN 1 980 000 lv.