

## GROWTH & EVOLUTION

An integrated theatrical building ansamble combining into one the new entrance, foyer and puppet theatre hall, the open street theatre plaza and the existing building, all seamlessly connected with the street. The new foyer and performance hall are on the street level allowing easy access from the street. The foyer on one side transcends into the open theatre plaza, located on the corner of the two streets, via slide & fold glazing and on the other is connected to the existing foyer of the old building - a natural continuation of the original space. All amenities and facilities for visitors are in a direct connection to the foyer. The staff spaces are close to the performance hall next to the side street with direct connection to the stage area and the service staircase. The storage areas located on the underground are serviced by elevator on the ground level and are with direct connection to the existing storage spaces of the old building. Visitors staircase in the area in-between the old and the new building and elevator lead to the second level with the rehearse hall. The area for the staff continues on the third floor with residential area for the visiting artists.

## РАСТЕЖ & ЕВОЛЮЦИЯ

Вход, фойе, зала за куклен театър, открит летен театър и съществуваща сграда интегрирани в общ ансамбъл достъпен директно от улицата. Пространството на фойето, от едната си страна, преминава в открит театрален площад, непосредствено до кръстовището, благодарение на стъклена витрина със система за плъзгане и завъртане, а от другата е естествено продължение на фойето в старата сграда. Всички пространства обслужващи посетителите са директно свързани с фойето. Зоната за артисти е разположена към обслужващата улица и е в близост до театралната зала с директна връзка към сцената и стълбище водещо до административна и жилищна зона за гостуващи артисти разположени на второ и трето ниво. Достъпа до пространствата за складиране, разположени подземно и в директна връзка със складовата зона на съществуващата сграда, ще се осъществява с асансьор. Стълба за посетители в пространството между новата и старата сграда и асансьор ще свързват фойето с репетиционната зала разположена на второ ниво.

## POLY+FUNCTIONALITY

The simplicity in the arrangement of functional volumes creates opportunities for alternative functional layout arrangement scenarios like:

- extension of the main performance hall into the foyer;
- extension of the open street theatre plaza into the foyer;
- future extension of the rehearse hall on the second level

## МНОГОФУНКЦИОНАЛНА СИСТЕМА ОТ ПРОСТРАНСТВА

Постигнатата простота в организацията на функционалните обеми създава възможности за алтернативни разпределения, в няколко сценария:

- Разширение на основната зала към фойето;
- Разширение на открит театрален площад към фойето;
- Разширение на репетиционната зала на второ ниво

## FAST ASSEMBLY ONSITE

The new building uses precast structural elements reducing drastically construction time. Facade glazing and perforated metal sheet create a perforated steel curtain enclosing the "open" volumes of the layout and prefab wooden panels with metal sheet cladding - for the "closed" volumes. The adjacent surfaces of the old theatre are also clad with the same metal sheets helping create a complete ansamble.

## БЪРЗО СГЛОБЯВАНЕ НА МЯСТО

Новата сграда използва сглобяема стоманобетонна конструктивна система, което помага да се намали драстично времето за изграждане. Фасадно остъкляване и перфорирани метални панели - перфорирана метална завеса, "обгръща" "отворените" части на сградата, а за "затворените" се използват при-фаб фасадни дървени панели с външна метална обшивка. Граничните фасадни повърхности на старата сграда са "облечени" със същата метална обшивка, изграждайки завършен ансамбъл.

## SUSTAINABILITY AND ENERGY EFFICIENCY

Precast elements structural system reduces the embodied carbon by 20% compared to cast onsite.

The roof of the new performance hall will be covered by grass compensating for the removed trees in part of the lot.

The rehearsal hall and the open street theatre plaza are covered by precast asymmetric roof beams allowing natural lighting and ventilation.

Heating&Cooling will be provided by high efficiency air to air heat pumps reducing maintenance cost in half compared to other traditional systems, especially when using the electric energy produced by the roof photovoltaic panels during the hot months in Stara Zagora.

## УСТОЙЧИВОСТ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Конструктивната система от сглобяеми елементи помага за редуцирането на въглеродните емисии с 20% в сравнение с монолитно изливане на място.

Покривът над новата зала ще бъде покрит с екстензивно озеленяване, компенсирайки премахнатите дървета в част от парцела.

Репетиционната зала и откритият театрален площад са покрити от сглобяеми асиметрични стоманобетонни греди, позволяващи естествено покривно осветление и вентилация.

Отопление и охлаждане се осъществява с помощта на високо ефективни въздух-въздух термопомпи, което ще доведе до редуциране на експлоатационните разходи наполовина, в сравнение с конвенционални методи, особено при използването на електрическа енергия произведена от фотоволтаичните панели на покрива, през топлите месеци в гр. Стара Загора.

BUILD-UP AREA DENSITY - 66 %

TOTALL BUILD-UP AREA - 1 295 sq.m.

GREEN AREAS - 408 sq.m.

ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ - 66 %

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 1 295 кв.м.

ОБЩА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ - 408 кв.м.

CONSTRUCTION BUDGET - 2 000 000 Euro

БЮДЖЕТ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ - 2 000 000 Евро